

299 000 €

 141 m²

 6 pièces

 Collonges Sud Pays de Gex



A saisir

Surface	141.00 m ²
Pièces	6
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1900
Vue	Dégagée
Assainissement	Tout à l'égout
Stationnement int.	1 GARAGE
Autres	Accès handicapés

Référence VM322, Mandat N°54 Superbe potentiel pour cette maison de ville à modeler selon vos envies. De beaux volumes (cuisine, séjour et chambres et terrasse en toiture) pour créer votre propre ambiance. Le Gros Oeuvre (façades, toiture, charpente) est entièrement refait. Plomberie et électricité prêtes à être raccordées. Garage, cave, grenier et jardin de 80 m² (non attenant) complètent le bien. En bonus : un studio au RDC pour être loué rapidement

Mandat N° 54. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.thoiry-immo.com/honoraires>



THOIRY Immo
81 Place de la Mairie
01710 Thoiry
06 76 26 49 38



Gontran BÉNIER
gontran@thoiry-immo.com
Carte T CPI 0101 2019 000 040
229
RCP AXA 10447142604
06 76 26 49 38



Consommations énergétiques

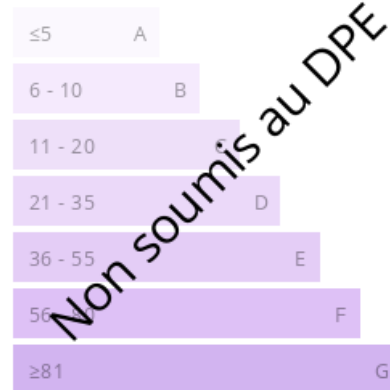
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

